



VICTOR'S RESIDENZ  
MARGARETHENHOF

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 33,00 EUR	ab 23,10 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 76,60 EUR	ab 44,90 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine senioren- und behindertengerechte Dusche/WC und teilweise auch Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Das Bad, sowie der Schlaf- und Wohnbereich sind mit Notrufschaltern ausgestattet.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Bodenkammer
- Nebenkosten: Strom, Wasser, Grundsteuer, Heizung, Abfallgebühren
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Wöchentliche Apartmentreinigung inklusive Müllentsorgung
- Telefonanschluss mit Endgerät und eigener Telefonnummer (ohne Grundgebühr)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner

#### Kultur und Freizeit

- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Ausflüge und Besichtigungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Film-, Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.

#### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Täglicher Wohlfühl-Check
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Pflegedienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen



## VICTOR'S RESIDENZ

MARGARETHENHOF

### Weitere Angebote

#### Probewohnen

Sie haben die Möglichkeit, in einem unserer möblierten Apartments mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen. Nähere Informationen und Preise erhalten Sie gerne auf Anfrage

### Preise für Komfortleistungen

Gastronomie	Einheit	EUR
• Frühstück	einzel im Monatsabo pro Tag*	5,50 4,80
• Mittagessen	einzel im Monatsabo pro Tag*	10,80 9,95
• Abendessen	einzel im Monatsabo pro Tag*	7,20 6,05
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	nach Aufwand	
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Serviceleistungen Begleitdienste, Einkaufsservice, Reinigungs- u. Hauswirtschaftsdienste usw.	pro ½ Stunde	15,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	30,00
• Bett abziehen und neu beziehen	nach Aufwand	
• Bett machen	nach Aufwand	
• Wäscheservice	pro Monat	80,00
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
• Apartmenrenovierung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten, Nachlassentsorgung	nach Aufwand	
• Prüfung privater elektrischer Geräte	nach Aufwand	



**VICTOR'S RESIDENZ**  
MARGARETHENHOF

<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Barbetragverwaltung	pro Monat	7,50
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50
• Postweiterleitung	wöchentlich	17,00
• Postweiterleitung	monatlich	7,00

<b>Vermietungsservice</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• PKW Tiefgarage	pro Monat	38,50
• Parkplatz Elektromobil	pro Monat	20,00
• Mobiler Notrufknopf	pro Monat	15,00
• Pflegebett	pro Monat	30,00

<b>Kommunikation</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,90
• Zusätzlich Internet-Flatrate	pro Monat	25,00

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus auch weitere umfangreiche Dienstleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.